

Mieterbeirat Kreuzberg der HoWoGe | Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 22. 04.,
19:00 bis 20:03 Uhr

Anwesende: Sifka (Moderation), Daniela, Giorgios, Linda, Johannes (Protokoll)

1. Johannes berichtet von der [Konferenz zur Bestandsentwicklung des Netzwerk Mieten und Wohnen](#), die am 19.+20. April in Hamburg stattfand. Es ging um Klimaschutz, Junge Menschen und Wohnungsarmut sowie um (nicht legale) Umgehungsstrategien der Wohnungseigentümer zur Erzielung von Wuchermieten oberhalb der Mietpreisbremse.
[Joschka Selinger](#) von Freiheitsrechte.org will im Rahmen einer strategischen Prozessführung die Plattform "[Wunderflats](#)" verklagen, die Wohnungen in Berlin und Hamburg möbliert für 30 bis 50 €/m² und Monat vermietet. Dafür sucht er noch Mieter:innen, die wegen überhöhter Miete einen Prozeß führen wollen.
2. [Demo am Sonntag, 5. Mai um 12 Uhr](#) am Bebelplatz-> Unter den Linden -> Rotes Rathaus zum Europäischen Protesttag von Menschen mit Behinderung. Die Mieter:innen Böcklerpark beteiligt sich und protestiert gegen die Verdrängung von Menschen aus dem Seniorenwohnhaus Gitschiner Str. 38
3. Linda berichtet vom Netzwerktreffen der Beiräte und Aktivisten bei Landeseigenen Wohnungs Unternehmungen (LWU). Dort gab es Input von der Vorständin Frau Dr. Obermeyer und Herrn Luckau von der Ombudsstelle der LWU. Nächstes Treffen ist am 13. Mai ab 19 Uhr (Einlass und Ankommen ab 18:30)
4. Mieterinnendemo am 1. Juni, Daniela ist im Verteiler. Der Mieterbeirat wird den Aufruf zur Demonstration unterstützen und mitzeichnen. Mieter:innen Böcklerpark ruft ebenfalls dazu auf. Es wird auf der Demo einen Block von und für LWU-Mieter*innen geben.
5. Treffen mit der Wohnraumversorgung Berlin AÖR
Wir sind eingeladen für den Donnerstag, **16. Mai ab 17:30-20 Uhr**
in die Senatsverwaltung, Fehrbelliner Platz 4, Raum 4109.
Unsere Themen als MBR sind: Partizipation, Grüne Infrastruktur, Sanierung, und bezahlbare Mieten und Nebenkosten.
6. Vorher wollen wir uns noch mit Christian Knorr, dem Sprecher der Sprecher der MBR treffen. Johannes schlägt ihm den 29. April oder den 6. Mai jeweils abends vor.
7. Beantwortung ankommender Mails bei MBR übernimmt Johannes bis 31 Mai und anschliessend Sifka bis 30. Juni.
8. Wärmecontracting führt zu riesigen Gewinnen bei den LWU, unklaren Abrechnungen und auf einmal ist das Haus an der "Fernwärme", obwohl die alte Gasheizung weiter CO² rausbläst. Der [MDR hat am 18. April einen sehenswerten \(10 Min\) Beitrag veröffentlicht](#)
9. Nächster Termin des MBR ist am 13. Mai im Komsu-Keller, Kottbusser Str. 3 um 19 Uhr. Johannes ist beim gleichzeitigem Netzwerktreffen der LWU-Mieterbeiräte und -Aktive in der Gitschiner- 38.